Afdeling Omgeving

**Provincie Limburg**

|  |  |
| --- | --- |
| Vestigingsplaats:  Maastrichtersteenweg 2 b, 3770 Riemst | **Directie Omgeving**  **Omgevingsvergunning**  **Universiteitslaan 1**  **3500 HASSELT** |

**gemeentelijk dossiernummer projectnummer omgevingsloket datum**

201992 OMV\_2019054880 06 juni 2019

**contactpersoon contactgegevens bijlage(n)**

Anne-Mie Reggers 012 44 03 44 dossier

anne-mie.reggers@riemst.be

**omgevingsvergunningsaanvraag op naam van Limburg.net Opdraver, voor de tijdelijke opslag van restfractie op het recyclagepark Spaalderweg 5 te 3770 Riemst, afdeling Vroenhoven, sectie A, nr. 74 K**

**ADVIES COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN, GEMEENTE RIEMST**

Mevrouw

Mijnheer

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van **Limburg.net Opdraver,** met adres Gouverneur Verwilghensingel 32 te 3500 Hasselt, werd afgegeven op **23 mei 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op het terrein met als adres **Spaalderweg 5 te 3770 Riemst** en met als kadastrale omschrijving **afdeling 1, sectie A, nr. 74 K.**

Het betreft een aanvraag tot **de tijdelijke opslag van restfractie op het recyclagepark Spaalderweg 5 in Riemst.**

Met als voorwerp:

* **rubrieknr. 2.1.2.b)1°:** Afvalstoffen

Opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn, met een opslagcapaciteit van (overslag van afvalstoffen is het bijeenvoegen van gelijksoortige afvalstoffen in grotere recipiënten of transportmiddelen met het oog op een rendabeler transport ervan): meer dan 1 ton andere afvalstoffen dan de afvalstoffen, vermeld in c) en d), tot maximaal 100 ton

aanvraag: de inzameling van 50 ton huisvuil, aangebracht in reglementaire huisvuilzak

klasse 2 – NIEUWE RUBRIEK

De tijdelijke omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor de periode van 1 juli 2019 tot en met 30 september 2019. Door inwoners de mogelijkheid te bieden om huisvuil in die (zomer)periode naar het recyclagepark te brengen kunnen problemen bij inwoners vermeden worden in het geval dat de inzameling aan huis niet aansluit bij de noden van de inwoners.

De aanvraag valt onder het toepassingsgebied van de **vereenvoudigde procedure**, volgens artikel 11, 12, 13 en 14 van het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen betreffende de omgevingsvergunning.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en hun uitvoeringsbesluiten.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van **06 juni 2019** de aanvraag als volgt geadviseerd:

**Het overwegende gedeelte ervan luidt als volgt:**

**Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg**

Ligging volgens de plannen van aanleg en bijhorende voorschriften

Overwegende dat er voor het gebiedsdeel waarin de aanvraag begrepen is, geen bijzonder plan van aanleg bestaat;

Overwegende dat de percelen niet gelegen zijn binnen het gebied van een behoorlijk vergunde verkaveling;

Overwegende dat de percelen gelegen zijn in het RUP Containerpark, goedgekeurd bij besluit van 3 maart 2011, dat de percelen gelegen zijn in zone voor containerpark en opslag gemeentelijke diensten.

Beoordeling van de goede plaatselijke aanleg

Overwegende dat de aanvraag de tijdelijke opslag betreft van restafval;

Overwegende dat de aanvraag gelegen is in het RUP Containerpark, goedgekeurd bij besluit van 3 maart 2011; dat de percelen gelegen zijn in zone voor containerpark en opslag gemeentelijke diensten;

Overwegende dat het perceel gelegen is binnen een agrarisch gebied volgens het bij Koninklijk besluit van 5 april 1977 goedgekeurd gewestplan Sint-Truiden – Tongeren;

Overwegende dat het gebruik van deze gebieden geregeld wordt in artikel 11.4.1. van het inrichtingsbesluit van 28 december 1972;

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Overwegende dat het goed niet gelegen is binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg;

Overwegende dat het goed niet gelegen is binnen de grenzen van een goedgekeurde verkaveling;

Overwegende dat het goed gelegen is binnen de grenzen van een goedgekeurd gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan;

Overeenstemming met de plannen

Overwegende dat de voorgestelde bestemming hiermee in overeenstemming is;

Afwijkingsbepalingen

///

Andere zoneringsgegevens van het goed:

///

**Externe adviezen**

///

**Advies POVC**

///

**Advies GOVC**

///

**Toepassing van de wijzigingslus**

///

**Toepassing van de administratieve lus**

///

**Het openbaar onderzoek**

///

**Raadpleging aanpalende eigenaar**

Overwegende dat de aanvraag niet onder de toepassing valt van artikel 83 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

**Historiek**

Overwegende dat er voor deze locatie in het verleden volgende beslissingen werden genomen:

* nr. M20146 BD d.d. 03 juli 2014 en 28 augustus 2014 (erratum aan het besluit d.d. 03/07/2014): een milieuvergunning voor de exploitatie van een recyclagepark;
* nr. 201456 CBS, d.d. 09 juli 2014: aanleggen van een recyclagepark;
* nr. 201511 CBS, d.d. 27 maart 2015: regulariseren van de afvoer en de buffering van het regenwater van het recyclagepark;

**Beschrijving van de omgeving en het project**

Het voorstel betreft de tijdelijke opslag van restfractie op het recyclagepark, Spaalderweg 5 in Riemst;

De tijdelijke omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor de periode van 1 juli 2019 tot en met 30 september 2019.

Door inwoners de mogelijkheid te bieden om huisvuil in die (zomer)periode naar het recyclagepark te brengen kunnen problemen bij inwoners vermeden worden in het geval dat de inzameling aan huis niet aansluit bij de noden van de inwoners.

**Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar – milieu-aspecten:**

Overwegende dat de gemeentelijk omgevingsambtenaar Milieu op **05 juni 2019** de aanvraag als volgt heeft geadviseerd:

De aanvraag betreft een extra inzameling van de restfractie op het recyclagepark te Riemst voor een beperkte periode. Deze inzameling van de restfractie van het afval wordt aangebracht in gesloten zakken naar het recyclagepark en deze worden niet geledigd in het recyclagepark.

De container waar de zakken in gedeponeerd worden, is gesloten en de container wordt minstens wekelijks afgevoerd. Indien er toch geurhinder zou optreden, dient de container sneller afgevoerd te worden.

Indien er zich problemen zouden voordoen, dienen maatregelen genomen te worden om ongedierte te bestrijden.

Extra transport door aanvoer zal beperkt blijven, vermits een deel van de aanbreng zal gebeuren samen met het aanbrengen van andere afvalstoffen.

De afvoer van de container is wel extra transport, dit wordt voorlopig geraamd op één maal per week.

Hierdoor is de mogelijke hinder tot een minimum beperkt.

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Riemst volledig kan instemmen met het gemotiveerd gunstig advies van 05 juni 2019 van de gemeentelijke omgevingsambtenaar; dat ook kan ingestemd worden met de overwegingen die geleid hebben tot dit advies;

**Algemene conclusie**

*(samenvatting en besluitvorming)*

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is, en kan gebracht worden door het opleggen van voorwaarden, met de wettelijke bepalingen inzake milieubeleid, dat globaal gesteld kan worden dat de risico’s voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden bij naleving van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de bijzondere exploitatievoorwaarden.

Uit bovenstaande motivering blijkt ook dat de aanvraag in overeenstemming is met de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening, alsook dat het voorgestelde ontwerp bestaanbaar is met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

**Het beschikkende gedeelte ervan luidt als volgt:**

**VOORWAARDELIJK GUNSTIG** **voor de tijdelijke opslag van restafval, omvattende de volgende als hinderlijk ingedeelde rubriek:**

* **rubrieknr. 2.1.2.b)1°:** Afvalstoffen

Opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn, met een opslagcapaciteit van (overslag van afvalstoffen is het bijeenvoegen van gelijksoortige afvalstoffen in grotere recipiënten of transportmiddelen met het oog op een rendabeler transport ervan): meer dan 1 ton andere afvalstoffen dan de afvalstoffen, vermeld in c) en d), tot maximaal 100 ton

aanvraag: de inzameling van 50 ton huisvuil, aangebracht in reglementaire huisvuilzak

klasse 2 – NIEUWE RUBRIEK

Voorwaarden: de container wordt frequenter dan 1x per week afgevoerd indien er geurhinder zou optreden en er worden maatregelen genomen indien er zich problemen met ongedierte zouden voordoen.

Hoogachtend

namens het college van burgemeester en schepenen

Guido Vrijens Mark Vos

algemeen directeur burgemeester

Peter Neven, bevoegd schepen Leefmilieu